

## **Minuta de la Trigésima Sesión del Comité Técnico Especializado en Información Catastral y Registral**

Siendo las 10:00 horas del 17 de julio de 2024, a través de videoconferencia de conformidad con disposiciones emitidas por la Junta de Gobierno del INEGI el 16 de mayo de 2023, mediante Acuerdo 7ª/IV/2023, por el que se determina la conclusión de las medidas adoptadas con motivo de la emergencia sanitaria por Covid-19 en los órganos colegiados del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica y se establecen medidas para la continuidad de su operación, los integrantes e invitados del Comité Técnico Especializado en Información Catastral y Registral (CTEICR) llevaron a cabo la **trigésima sesión ordinaria del CTEICR**, en el marco de la Ley del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica, conforme el siguiente:

### **Orden del día**

Tema	Ponente
<b>Bienvenida y presentación de asistentes.</b>	Dr. Víctor Hugo Hofmann Aguirre. Presidente Suplente del Comité SEDATU.
<b>Verificación del quórum y aprobación de agenda.</b>	Ing. Mario Cruz González. Secretario Técnico del Comité. INEGI.
<b>Seguimiento de acuerdos.</b>	Ing. Oscar Palacios Martínez Secretario de Actas Suplente del Comité. SEDATU.
<b>Estatus y presentación de propuesta de actualización del Programa de Trabajo del CTEICR 2019 – 2024</b>	Ing. Juan Manuel Martínez Macías. Vocal Titular del Comité. INEGI.
<b>Presentación de resultados del Índice Territorial Urbano Rural (ITUR).</b>	Dr. Víctor Hugo Hofmann Aguirre Vocal Titular del Comité. SEDATU
<b>Presentación de la propuesta de Indicadores Clave de la información disponible en el Sistema Maestro de Avalúos (SMA).</b>	Mtro. Erick Javier Argote D´Santiago Vocal suplente del Comité SHF.
<b>Estatus sobre el avance en la revisión relativa al cumplimiento de los criterios de IIN, para que la Información estadística de la Estructura de la Propiedad Social en México continúe como IIN.</b>	Ing. Alejandro Ibarra Hernández. Vocal Titular del Comité. RAN.
<b>Estatus de las Secciones Catastral, Registral y Territorial de los Censos Nacionales de Gobierno.</b>	Ing. Mario Cruz González. Secretario Técnico del Comité. INEGI.
<b>Avances en los proyectos catastrales a cargo del INEGI:</b> - Capacitación en Normatividad Técnica a las UE. - Registro Nacional de Información Geográfica	Ing. Juan Manuel Martínez Macías Vocal Titular del Comité. INEGI.

<p><b>(RNIG) en su vertiente catastral.</b> - Generación de la CURT. - Mapa Base Catastral.</p>	
<p><b>Asuntos Generales:</b> - Estatus de la propuesta de Indicadores Clave a incluirse en el CNI, de la información de Proporción de documentos expedidos a sujetos agrarios mujeres y Proporción de sujetos agrarios mujeres con documentos expedidos, en el periodo reportado, derivados del indicador ODS 5n.2.1.</p>	<p>Ing. Alejandro Ibarra Hernández. Vocal Titular del Comité. RAN.</p>
<p><b>Asuntos Generales</b> <b>Acuerdos de la sesión.</b></p>	<p>Dr. Víctor Hugo Hofmann Aguirre. Presidente Suplente del Comité SEDATU.</p>

## DESARROLLO

El Presidente suplente del Comité, Dr. Víctor Hugo Hofmann Aguirre, dio la bienvenida a la reunión y agradeció la asistencia a los integrantes del CTEICR.

Posteriormente el Ing. Mario Cruz González, Secretario Técnico del Comité verificó que se tuviera el quórum para iniciar la reunión.

Enseguida, el Secretario de Actas suplente, Ing. Oscar Palacios Martínez, solicitó a los participantes la aprobación de la agenda, misma que fue aceptada por unanimidad; posteriormente dio lectura al seguimiento de acuerdos en proceso de atención establecidos en sesiones anteriores del Comité.

### Seguimiento de Acuerdos, estatus de los acuerdos en proceso, con corte al 17 de julio de 2024

NO. DE ACUERDO	ACUERDO	RESPONSABLE	SEGUIMIENTO	ESTATUS
CTEICR/22.1/ 2020	Luego de retomar los trabajos en torno al Taller sobre las BASES PARA LA DEFINICIÓN DE LOS TÉRMINOS URBANO Y RURAL, se solicitó a los miembros del Comité la revisión y complementación del esquema presentado por la SEDATU, sobre los siguientes aspectos: Objetivo del Taller. Injerencia y beneficios para las UE. La relación de las instituciones participantes invitadas propuestas.	Todos los miembros del Comité	El grupo de trabajo generó los resultados de la implementación del cálculo del Índice Territorial Urbano Rural (ITUR) a nivel nacional.	En proceso
CTEICR/25.2/ 2022	La SHF y el INEGI realizarán reuniones de trabajo con la finalidad de brindar la asesoría y acompañamiento en las acciones para presentar una propuesta de Indicadores Clave relativos al SMA que se incluya en el CNI.	INEGI/SHF	Se recibió correo de SHF, el 9 de abril de 2024, en el que hacen entrega de los formatos de cada familia de indicadores, para su revisión, así como la entrega de la Nota Metodológica. Los formatos fueron enviados al SNI EG para su revisión. El 26 de abril del presente, se recibe el VoBo de los formatos, sugiriendo una modificación al nombre de la Nota Metodológica. El 22 de mayo de 2024, vía oficio UP.90.2024, SHF envió a la	En proceso

			presidencia de este Órgano Colegiado, los formatos de cada familia de indicadores y el documento metodológico para continuar con las formalidades para ser declarados como IC. El 24 de mayo de los corrientes, la presidencia del CTEICR, envía a los miembros del Comité los formatos y documentos metodológicos para su revisión y comentarios. Una vez cumplido el plazo establecido, la CONAVI emitió comentarios, los cuales fueron remitidos a SHF para su atención. El 11 de junio del presente, la presidencia del Comité comunica a los miembros de este, la atención por parte de SHF de los comentarios emitidos por CONAVI. Se continúa con las formalidades para ser incluidos en el CNI.	
CTEICR/27.3/ 2023	Integración al Catálogo Nacional de Indicadores del indicador 5n.2.1 relativo al Porcentaje de certificados y títulos expedidos a mujeres como sujetos agrarios con respecto a los hombres.	RAN	El 15 de abril de los corrientes, se presentaron ante el pleno del CESNIGMAOTU, los cuales, fueron aprobados por unanimidad. El 6 de junio del presente, la Junta de Gobierno aprobó la inclusión de estos indicadores al CNI. El 21 de junio de 2024, fue publicado en el DOF, el acuerdo por el que se adiciona un conjunto de Indicadores Clave en materia de la Propiedad Social al Catálogo Nacional de Indicadores.	Concluido
CTEICR/29.1/ 2024	El INEGI y la SEDATU presentaron una propuesta de siete Indicadores Clave, derivados de los Censos Nacionales de Gobierno, con la finalidad de comenzar con el proceso establecido para su aprobación por este Órgano Colegiado.	SEDATU – INEGI	El INEGI y la SEDATU continúan trabajando en el llenado de los formatos de los siete Indicadores propuestos.	En proceso
CTEICR/29.2/ 2024	Los miembros del CTEICR toman conocimiento del estatus que guardan a la fecha cada una de las actividades y/o proyectos del Programa de Trabajo 2019-2024 de este órgano colegiado. Lo anterior con base en las fichas técnicas que les fueron enviadas con anticipación a la sesión, mismas que se actualizarán con fecha 30 de junio de 2024.	Todos los miembros del Comité	Al 30 de junio de 2024, se actualizaron las fichas técnicas con el estatus de avance de las actividades y/o proyectos del Programa de Trabajo 2019-2024, que presenta cada una de estas.	Concluido

En desahogo del siguiente punto del orden del día, el Ing. Juan Manuel Martínez Macias, presentó la actualización del Programa de Trabajo del CTEICR 2019-2024, por lo que se sometió a votación de los miembros de este Órgano Colegiado, dicha actualización fue votada a favor por unanimidad.

Acto seguido, el Dr. Víctor Hugo Hofmann Aguirre, llevó a cabo la presentación de resultados del Índice Territorial Urbano Rural (ITUR), mismo que funge como conclusión al acuerdo CTEICR/22.1/2020.

Como siguiente punto del orden del día, el Mtro. Erick Javier Argote D´Santiago, realizó la presentación de la propuesta de cinco familias de Indicadores Clave de la información disponible en el Sistema Maestro de Avalúos.

Al respecto la Dra. Ploma Merodio Gómez emitió algunos comentarios a la propuesta a fin de que sean atendidos y continuar las formalidades necesarias para su inclusión al Catálogo Nacional de Indicadores.

Continuando con el orden del día, el Ing. Alejandro Ibarra Hernández, presentó el estatus sobre la revisión a la información Estadística de la Estructura de la Propiedad Social en México para que continúe como Información de Interés Nacional, con base en que actualmente siga cumpliendo los criterios establecidos en los artículos del 6° al 9° de las Reglas para la determinación de Información de interés Nacional. En este sentido, se realizó un ejercicio de revisión sobre la vigencia en el cumplimiento de dichos criterios, concluyendo en que la citada información continúa siendo IIN.

El siguiente punto del orden del día, el Ing. Mario Cruz González, informó el estatus de las acciones referentes a las secciones catastral, registral y territorial de los Censos Nacionales de Gobierno.

Posteriormente, el Ing. Juan Manuel Martínez Macías, presentó los avances en los proyectos catastrales a cargo el INEGI:

#### **ASUNTOS GENERALES•**

Como asunto general el Ing. Alejandro Ibarra Hernández, informó el estatus de la propuesta de Indicadores Clave a incluirse en el CNI, de la información de Proporción de documentos expedidos a sujetos agrarios mujeres y Proporción de sujetos agrarios mujeres con documentos expedidos, en el periodo reportado, derivados del indicador ODS 5n.2.1.

Posteriormente, el Ing. Oscar Palacios Martínez hizo del conocimiento el Acuerdo emitido el 25 de abril de 2024 por la Mesa Directiva de la Cámara de Senadores, por el que se informa que los trabajos legislativos relacionados con el proyecto de “Ley General para Armonizar y Homologar los Registros Públicos Inmobiliarios y de Personas Morales y los Catastros”, se dan por concluidos, por lo cual las actividades consideradas en el programa de trabajo 2019-2014 concernientes al proyecto de Ley de igual forma se dan por concluidas.

#### **ACUERDOS DE LA REUNIÓN**

No. Acuerdo	Acuerdo	Responsable
<b>CTEICR/30.1/ 2024</b>	Se aprueba la actualización del Programa de Trabajo del CTEIRC 2019-2024.	Todos los miembros
<b>CTEICR/30.2/ 2024</b>	Se da por atendido el acuerdo CTEIRC/22.1/2020 con la presentación realizada en torno al Índice Territorial Urbano Rural.	SEDATU
<b>CTEICR/30.3/ 2024</b>	Los miembros del Comité aprueban la propuesta de indicadores Clave provenientes del Sistema Maestro de Avalúos propuestos por SHF, para que continúen con las formalidades necesarias para su inclusión al CNI. Con el compromiso de atender en lo subsecuente los comentarios vertidos por la Vicepresidencia del INEGI.	SHF
<b>CTEICR/30.4/ 2024</b>	Los miembros del Comité toman conocimiento del estatus que guardan a la fecha cada una de las actividades y/o proyectos del Programa de Trabajo 2019-2024 de este órgano colegiado. Lo anterior con base en las fichas técnicas que les fueron enviadas con anticipación a la sesión, mismas que se actualizarán con fecha 31 de diciembre de 2024.	Todos los miembros

<b>CTEICR/30.5/ 2024</b>	Se dan por concluidas las actividades consideradas en el programa de trabajo 2019-2024 concernientes al proyecto de Ley General para Armonizar y Homologar los Registros Públicos Inmobiliarios y de Personas Morales y los Catastros. Lo anterior, derivado del acuerdo emitido el 25 de abril de 2024 por la Mesa Directiva de la Cámara de Senadores, por el que se informa que los trabajos legislativos relacionados con el proyecto de ley se concluyen.	Todos los miembros
--------------------------	--	--------------------

### **CIERRE DE LA REUNIÓN**

Siendo las once horas con treinta y dos minutos, se procedió a clausurar la presente reunión

### **ASISTENTES A LA REUNIÓN**

<b>Nombre y puesto en la Dependencia o Institución de Procedencia</b>	<b>Cargo en el Comité Técnico Especializado*</b>	<b>Firma</b>
<b>Dr. Víctor Hugo Hofmann Aguirre.</b> Director General de Ordenamiento Territorial <b>SEDATU</b>	<b>Presidente suplente</b>	
<b>Ing. Mario Cruz González.</b> Director General Adjunto de Información Geográfica para la Administración del Territorio <b>INEGI.</b>	<b>Secretario Técnico</b>	
<b>Ing. Oscar Palacios Martínez</b> Director de Integración Documental <b>SEDATU.</b>	<b>Secretario de Actas Suplente</b>	
<b>Lic. Irene Graciela Correa Pérez</b> Directora General de Política y Gestión Inmobiliaria <b>INDAABIN</b>	<b>Vocal</b>	
<b>Ing. Juan Manuel Martínez Macías</b> Director de Cartografía y Catastro <b>INEGI</b>	<b>Vocal</b>	
<b>Ing. Alejandro Ibarra Hernández</b> Director General de Catastro y Asistencia Técnica <b>RAN</b>	<b>Vocal</b>	
<b>Ing. Martha Patricia Pavía Ríos</b> Subdirectora de Generación de Información Catastral y Registral <b>INEGI</b>	<b>Vocal Suplente</b>	
<b>Mtra. Blanca Aurora Hernández Quiroz</b> Directora de Seguimiento y Coordinación Interinstitucional <b>SEDATU</b>	<b>Vocal Suplente</b>	

<p><b>Lic. Ernesto del Castillo Hernández</b> Director de Coordinación del Registro Público de Comercio. <b>SE</b></p>	<p><b>Vocal Suplente</b></p>	
<p><b>Mtro. Erick Javier Argote D'Santiago</b> Subdirector de Análisis de Mercado y Competitividad <b>SHF</b></p>	<p><b>Vocal Suplente</b></p>	
<p><b>Lic. Rafael Aragón González</b> Director de Cooperación y Evaluación Técnica <b>CONAVI</b></p>	<p><b>Vocal Suplente</b></p>	
<p><b>Dra. Paloma Merodio Gómez</b> Vicepresidenta de la Junta de Gobierno y Presidenta del SNIGMAOTU <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitada</b></p>	
<p><b>Lic. Luis Gerardo Esparza Ríos</b> Director General de Geografía y Medio Ambiente <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitado</b></p>	
<p><b>Lic. Andrés López Román</b> Subdirector de Organización y Gestión <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitado</b></p>	
<p><b>Lic. Manuel Benítez Moncivaez</b> Subdirector de Normatividad, Registro y Estructuración de Información Cartográfica y Catastral <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitado</b></p>	
<p><b>Lic. Jorge Armando Cuéllar Pineda</b> Analista <b>SHF</b></p>	<p><b>Invitado</b></p>	
<p><b>Geóg. María Virginia Gaona Banda</b> Enlace Supervisor <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitada</b></p>	
<p><b>Ing. Ángel Adrián Villapando Zurita</b> Enlace supervisor <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitado</b></p>	
<p><b>Lic. Juan Manuel Barrera Medina</b> Jefe de Departamento de Estructuración de Información Cartográfica y Catastral <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitado</b></p>	
<p><b>Geóg. María del Carmen Gómora Ordoñez</b> Jefa de Departamento de Seguimiento a la Operación del CTE en el SNIGMAOTU y el SNIGSPIJ <b>INEGI</b></p>	<p><b>Invitada</b></p>	

<b>Lic. Saúl Viana Carrillo</b> Analista en Sociedad Hipoteca Federal <b>SHF</b>	<b>Invitado</b>	
<b>Mtro. Joel Estrella Díaz de León</b> Jefe de Departamento de Generación de Datos Catastrales, Registrales y Territoriales <b>INEGI</b>	<b>Invitado</b>	
<b>Ing. César López Flores</b> Director de Informática <b>RAN</b>	<b>Invitado</b>	

Con fundamento en lo dispuesto en las Reglas para la integración y operación de los Comités Técnicos Especializados de los Subsistemas Nacionales de Información, el secretario de actas suplente Ing. Oscar Palacios Martínez, Director de Integración Documental, hace constar que la presente Minuta fue aprobada por unanimidad de las y los integrantes del Comité Técnico Especializado en Información Catastral y Registral, mediante correo electrónico por lo que se tiene por formalizada. Lo anterior, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Junta de Gobierno el 16 de mayo de 2023, mediante Acuerdo 7ª/IV/2023, por el que se determina la conclusión de las medidas adoptadas con motivo de la emergencia sanitaria por Covid-19 en los órganos colegiados del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica y se establecen medidas para la continuidad de su operación.