

Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

Minuta de la Segunda Sesión Ordinaria 2023

Comité Técnico Especializado de Vivienda

El 29 de noviembre a las 12:30 horas se llevó a cabo la Segunda Sesión Ordinaria 2023 del Comité Técnico Especializado de Vivienda (CTEV), de manera virtual, en atención al Acuerdo 7º/IV/2023 por el que se determina la conclusión de las medidas adoptadas con motivo de la emergencia sanitaria por Covid-19 en los órganos colegiados del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica y se establecen las medidas para la continuidad de la operación, la cual fue presidida por el maestro Francisco Javier Aguilar García, Director General de Desarrollo Urbano, Suelo y Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

Agenda

Punto	Responsable
Bienvenida a la reunión	Mtro. Francisco Javier Aguilar García Presidente del Comité Act. José Arturo Blancas Espejo Vicepresidente SNIDS
Verificación del quórum, aprobación del orden del día y seguimiento de acuerdos.	Mtra. Nalleli Marlyn Servianski Rosario Secretaria de Actas
Reporte Anual de Vivienda 2023.	Dr. Hugo Alejandro Garduño Arredondo Coordinador General de Investigación y Finanzas del INFONAVIT
Cuenta Satélite de Vivienda de México, Cifras preliminares 2022.	Lic. Francisco Guillen Martín Director General Adjunto de Cuentas Nacionales del INEGI
Avances en la actualización de la Norma Técnica de Domicilios Geográficos	Mtro. Armando Esparza Juárez Director de Coordinación e Investigación de Información para la Administración del Territorio del INEGI
Malla estadística con base en el Censo de Población y Vivienda 2020	Act. Carole Schmitz Basáñez Directora General Adjunta del Censo de Población y Vivienda del INEGI
Asuntos Generales	
Acuerdos de la Segunda Sesión Ordinaria 2023 del Comité Técnico Especializado de Vivienda	Mtra. Nalleli Marlyn Servianski Rosario Secretaria de Actas
Clausura de la sesión	Mtro. Francisco Javier Aguilar García Presidente del Comité

DESARROLLO

El maestro Francisco Javier Aguilar García, presidente del Comité dio la bienvenida a la reunión a los integrantes del Comité y agradeció la participación de todas las instituciones representadas, cedió el uso de la palabra al actuario José Arturo Blancas Espejo, Vicepresidente de la Junta de Gobierno del INEGI responsable del Subsistema Nacional de Información Demográfica y Social

Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

para dar la bienvenida a la sesión, expresando su agrado de tener nuevamente participación con el Comité, ya que desde su anterior responsabilidad en el INEGI como Director General de Estadística Económicas participó en la elaboración de la Cuenta Satélite de Vivienda y en el desarrollo de la propuesta de metodología para medir la variación en los precios de los bienes y servicios utilizados en la producción de vivienda.

Para continuar con la sesión el Presidente del Comité solicitó a la Secretaria de Actas, maestra Nalleli Marlyn Servianski Rosario verificar el quórum, solicitar a los integrantes del Comité la aprobación del orden del día y del seguimiento de acuerdos. La maestra Servianski comunicó que se contaba con diez de los once vocales por lo que los acuerdos de la sesión son válidos. Los integrantes del Comité no expresaron comentarios sobre el orden del día ni del seguimiento de los acuerdos, por lo que quedaron aprobados por unanimidad.

Para continuar con el orden del día, el Presidente del Comité dio el uso de la palabra al doctor Hugo Alejandro Garduño Arredondo, Coordinador General de Investigación y Finanzas del INFONAVIT, para presentar el Reporte Anual de Vivienda 2023, quien comentó que el documento presenta los principales acontecimientos del sector vivienda e hipotecario de junio de 2022 a junio de 2023 y dos capítulos de análisis sobre temas que impactan en la economía de México y en el desarrollo de sus habitantes.

Para continuar con la agenda programada, el Presidente del Comité dio el uso de la palabra al licenciado Francisco Guillén Martín, director general adjunto de Cuentas Nacionales del INEGI, para presentar los principales resultados de la Cuenta Satélite de Vivienda, cifras preliminares 2022. El licenciado Guillén comentó los antecedentes de la Cuenta Satélite de Vivienda y dio a conocer los principales resultados.

Para seguir con el orden del día, el Presidente del Comité cedió el uso de la voz al licenciado Armando Esparza Juárez, director de Coordinación e integración de información para la administración del territorio de la Dirección General de Geografía y Medio Ambiente del INEGI. El licenciado Esparza comentó los incentivos para la actualización de la Norma Técnica de Domicilios Geográficos y los nuevos elementos que se elaboraron para contribuir en su implementación por las Unidades del Estado, además mencionó que la consulta pública sobre el contenido de la Norma Técnica concluía el 30 de noviembre, por lo que invitó a los integrantes del Comité a hacer aportaciones en el sitio web del SNIEG.

En seguimiento al orden del día, el Presidente del Comité dio el uso de la voz a la actuario Carole Odette Schmitz Basáñez, directora general adjunta del Censo de Población y Vivienda del INEGI, para presentar la Malla estadística con base en el Censo de Población y Vivienda 2020. La actuario Schmitz comentó que las características de la Malla y su relevancia en la difusión de información estadística.

Continuando con el orden del día, el Presidente del Comité consultó a las personas que integran el Comité sobre temas que quisieran someter al pleno en los asuntos generales, no se expresaron temas.

Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

El Presidente del Comité solicitó a la Secretaria de Actas dar lectura a los acuerdos de la sesión, que fueron aprobados por las y los integrantes del Comité sin comentarios.

ACUERDOS DE LA REUNIÓN

ACUERDO CTEV/2.1/2023

Las y los Vocales del CTEV aprueban el orden del día de la Segunda Sesión Ordinaria 2023 y el Seguimiento de acuerdos.

ACUERDO CTEV/2.2/2023

Las y los Vocales del Comité toman conocimiento del "Reporte Anual de Vivienda 2023" presentado por la vocalía del INFONAVIT.

ACUERDO CTEV/2.3/2023

Las y los Vocales del Comité toman conocimiento de las cifras preliminares de la Cuenta Satélite de Vivienda 2022, presentada por la vocalía de la Dirección General de Estadísticas Económicas del INEGI.

ACUERDO CTEV/2.4/2023

Las y los Vocales del Comité toman conocimiento del avance en la actualización de la Norma Técnica de Domicilios Geográficos, presentada por la vocalía de la Dirección General de Geografía y Medio Ambiente del INEGI.

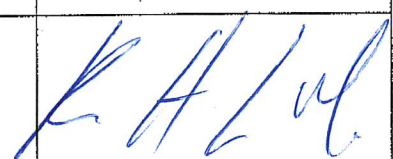
ACUERDO CTEV/2.5/2023

Las y los Vocales del Comité toman conocimiento de la Malla estadística con base en el Censo de Población y Vivienda 2020, presentada por la Dirección General Adjunta del Censo de Población y Vivienda del INEGI.

CIERRE DE LA REUNIÓN

El maestro Francisco Javier Aguilar García, Presidente del Comité Técnico Especializado de Vivienda agradeció la participación de todos los integrantes del Comité y procedió a clausurar la Segunda Sesión Ordinaria 2023.

CUADRO DE FIRMAS

Nombre y puesto	Cargo en el Comité Técnico Especializado*	Firma
Mtro. Francisco Javier Aguilar García Director General de Desarrollo Urbano, Suelo y Vivienda de la SEDATU	Presidente del Comité	
Act. Eric Manuel Rodríguez Herrera Director de Planeación, INEGI	Secretario Técnico	

Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

Nombre y puesto	Cargo en el Comité Técnico Especializado*	Firma
Mtra. Nalleli Marlyn Servianski Rosario Directora de Suelo Urbano en la SEDATU	Secretaria de Actas	
Lic. Silvia Circe Díaz Duarte Subdirectora General de Análisis de Vivienda, Prospectiva y Sustentabilidad, Comisión Nacional de Vivienda	Vocal suplente	
Lic. Claudia Lorena Toscano Chávez Subgerente de Planeación y Programación, FONHAPO	Vocal suplente	
Mtro. Erick Javier Argote D'Santiago Subdirector De Análisis De Mercado y Competitividad, Sociedad Hipotecaria Federal (SHF)	Vocal suplente	
Dr. Hugo Alejandro Garduño Arredondo Coordinador General de Investigación y Finanzas, INFONAVIT	Vocal suplente	
Mtro. Aldo Dylan Heffner Rodríguez Director de Medición Económica, Banco de México	Vocal	
Mtro. Armando Esparza Juárez Director de Coordinación e Integración de Información para la Administración del Territorio, INEGI Oficio de designación número 406/46/2023	Vocal	
Lic. Francisco Guillén Martín Director General Adjunto de Cuentas Nacionales, INEGI	Vocal	
Act. Pedro Alain López Condado Director Técnico, INEGI	Vocal	

Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

Con fundamento en lo dispuesto en las Reglas para la integración y operación de los Comités Técnicos Especializados de los Subsistemas Nacionales de Información, la persona titular de la secretaría de actas, maestra Nalleli Marlyn Servianski Rosario, hace constar que la presente Minuta fue aprobada por unanimidad de las y los integrantes del Comité Técnico Especializado de Vivienda, mediante correo electrónico, por lo que se tiene por formalizada. Lo anterior, de conformidad con las disposiciones emitidas por la Junta de Gobierno el 16 de mayo de 2023, mediante Acuerdo 7ª/IV/2023, por el que se determina la conclusión de las medidas adoptadas con motivo de la emergencia sanitaria por Covid-19 en los órganos colegiados del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica y se establecen medidas para la continuidad de su operación".



Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

Anexo

Seguimiento de Acuerdos, Estatus de los acuerdos con corte al 03 de julio de 2023.

Núm. de Acuerdo	Acuerdo	Responsable	Seguimiento	Estatus *
CTEV/1.1/2023	Las y los Vocales del CTEV aprueban el orden del día de la Primera Sesión Ordinaria 2023 y el Seguimiento de acuerdos.	Presidencia del CTEV	Las y los vocales del Comité aprobaron el seguimiento de acuerdo y el orden del día de la sesión.	Atendido
CTEV/1.2/2023	Las y los Vocales del Comité toman conocimiento del Avance en la Delimitación de las Zonas Metropolitanas de México 2020, presentado por la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, el Consejo Nacional de Población y el Instituto Nacional de Estadísticas y Geografía.	Integrantes del CTEV	Las personas que integran el Comité tomaron conocimiento del avance en la Delimitación de las Zonas Metropolitanas de México 2020.	Atendido
CTEV/1.3/2023	Las y los Vocales del Comité toman conocimiento de los Avances en el cálculo de desagregaciones de los indicadores de los Objetivos de Desarrollo Sostenible y están de acuerdo en continuar con la publicación de las cifras cuando la calidad estadística, medida con el coeficiente de variación cumpla el criterio establecido en el INEGI.	Integrantes del CTEV	Las personas que integran el Comité tomaron conocimiento de los indicadores de los Objetivos de Desarrollo Sostenible publicados.	Atendido

Subsistema Nacional de Información: Demográfica y Social

Núm. de Acuerdo	Acuerdo	Responsable	Seguimiento	Estatus *
CTEV/1.4/2023	Las y los Vocales del Comité toman conocimiento de los Avances en la elaboración de la metodología para obtener información de precios al menudeo, y por regiones, de materiales y mano de obra utilizados en la construcción de vivienda, presentada por la Dirección General de Estadísticas Económicas del INEGI.	Integrantes del CTEV	Las personas que integran el Comité tomaron conocimiento de los Avances en la elaboración de la metodología para obtener información de precios al menudeo, y por regiones, de materiales y mano de obra utilizados en la construcción de vivienda.	Atendido
CTEV/2.8/2022	Las y los Vocales del Comité aprueban que en la Primera Sesión Ordinaria 2023 del Comité la Comisión Nacional de Vivienda presente su propuesta de metodología para medir la carencia de vivienda adecuada.	CONAVI	Debido a la emergencia por la ocurrencia de lluvia severa y vientos fuertes el día 24 de octubre de 2023 en dos municipios del Estado de Guerrero, el acuerdo del CTEV para la presentación de la propuesta metodológica para medir la carencia de vivienda adecuada se retomará a solicitud de CONAVI, dando por atendido el acuerdo CTEV/2.8/2022.	Atendido

* Descripción de los términos:

Atendido.- Cuando el acuerdo se ha cumplido en su totalidad.

En Proceso.- Cuando se están efectuando acciones para cumplir con el acuerdo.

Pendiente.- Cuando no se han realizado acciones para atender el acuerdo.